

## La realidad de la crisis de la vivienda y ayuda disponible

### Acerca de la crisis de la vivienda en Nueva Inglaterra

El número de personas sin hogar en todo el país aumentó un 18.1 por ciento entre 2023 y 2024, según el informe de la Evaluación Anual de las Personas sin Hogar del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano federal. En Rhode Island, el número de personas sin hogar creció un 35 por ciento, el sexto crecimiento más alto entre los estados. Vermont tiene la cuarta tasa más alta de personas sin hogar en el país.

Según el Consejo de Nueva Inglaterra, "la región de Nueva Inglaterra se enfrenta a una escasez sin precedentes de viviendas en todos los niveles, desde unidades de alquiler asequibles hasta viviendas unifamiliares de ingresos medios".

### Acerca de la Asistencia para la Vivienda

No hay suficientes viviendas subsidiadas (de alquiler reducido) para satisfacer la necesidad, y hay poca rotación en los programas que existen. Un ejemplo, del sitio web de New Hampshire Housing, "dado que la demanda de vales es mayor que la oferta de vales disponibles en HUD, hay una lista de espera de 6 a 8 años". No todo el mundo espera tanto tiempo (hay sublistas y criterios de preferencia que podrían darle prioridad en la lista de espera), y hay otros tipos de asistencia (como los subsidios basados en proyectos), pero la mayoría de los programas tienen listas de espera. Si bien puede resultar desalentador, si cumple con los requisitos, le recomendamos que presente su solicitud.

### Cómo Podemos Ayudarle

- Podemos explicarle sus derechos si se enfrenta a un desalojo y si hay alguna acción que pueda tomar que pueda ayudarlo a conservar su vivienda.
- Podemos referirlo a agencias locales para ver si hay asistencia para el alquiler o fondos para la prevención de la falta de vivienda para los que pueda calificar para ayudarlo a conservar su vivienda.
- Podemos darle información sobre dónde obtener más información sobre la vivienda subsidiada y dónde puede obtener ayuda para presentar una solicitud.
  - **No podemos** solicitarle ni conseguirle una vivienda.
- Si no tiene vivienda (o está a punto de perderla), podemos referirlo a refugios de emergencia locales.